

"Утверждаю"

Генеральный директор ООО УК "Запад-Сервис"  Залагова Н.В.

Программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2020-21 год в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

г. Москва, ул. Нежинская д. 9

№	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Периодичность, специфика мероприятия	Условие, при которых мероприятие может быть выполнено	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия	Влияние стоимости мероприятия на месячную плату за содержание и ремонт жилого помещения, в % (в рублях)	Единицы измерения объема работ	Объем работ	Вид сберегаемого энергетического ресурса	Ед. изм. сберегаемого энергетического ресурса	Расходы на мероприятие, тыс. руб.	Экономия ресурсов		Средний срок окупаемости, лет
															в натуральном выражении, кол-во ед.	В денежном выражении, тыс. руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Перечень основных возможных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме																	
Система отопления и ГВС																	
1	Изоляция трубопроводов Ц.О.	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации в осенне-зимний период	Особых условий не требуется	Современные теплоизоляционные материалы: в виде вспененных трубок из термофлекса	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодическое размещение	0.15	пог.м	45	тепловая энергия	Гккал	5,5	0.7	0.7	0-1
2	гидравлическое испытание системы Ц.О.	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Снижение потерь теплоносителя	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации в осенне-зимний период	Особых условий не требуется	Гидравлический пресс	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Систематическое наблюдение	0.1	пог.м	375	тепловая энергия	Гккал	6,5	0.7	0.7	0-1
3	замена шаровых кранов	1) Рациональное использование воды. 2) Экономия потребления воды	один раз в год	Особых условий не требуется	Запорная арматура трубопровода	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр.ремонт по необходимости	0.1		23	горячая вода	Куб/м	8,9	0.7	0.7	0-1
4	ремонт и наладка электрооборудования позг. Щитков	1) Экономия электроэнергии. И 2) снижение потерь.	один раз в год	Особых условий не требуется		Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт		0.1	стр.	17	электрическая энергия	Квт/ч		0.7		0-1

Главный инженер ООО УК "Запад-Сервис"

Мокроусов Н.Л.