

"Утверждаю"

Генеральный директор ООО УК "Запад-Сервис"  Цаллагова Н.В.

Программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2020-21 год в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

г. Москва, ул. Истринская д. 4

№	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Периодичность, специфика мероприятия	Условие, при которых мероприятие может быть выполнено	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия	Влияние стоимости мероприятия на ежемесячную плату за содержание и ремонт жилого	Единицы измерения объема работ	Объем работ	Вид сберегаемого энергетического ресурса	Ед.изм. сберегаемого энергетического ресурса	Расходы на мероприятие, тыс. руб.	Экономия ресурсов		Средний срок окупаемости, лет
															в натуральном выражении, колво ед.	В денежном выражении, тыс. руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Перечень основных возможных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме																	
Система отопления и ГВС																	
1	установка энергосберегающих ламп	1) Экономия электроэнергии 2) Улучшение качества освещения	замена светильников	Особых условий не требуется	замена	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр. Протирка ежегодно, замена вышедших из строя.	0.2		23	электрическая энергия	Квт/час	13,5	0.3	0.3	0-2
2	промывка системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Снижение потерь теплоносителя	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации в осенне-зимний период	Особых условий не требуется	промывочные машины. Компрессор.	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	периодический осмотр. Ремонт.	0.1		253,3	тепловая энергия	Гкал		0.3	0.7	0-3
3	замена сгонов	1) Экономия средств. 2) Расчеты по прибору учета	Ежегодно при подготовке дома к эксплуатации в осенне-зимний период.	Особых условий не требуется	запорная арматура. трубопровод	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр.ремонт по необходимости	0.1		15	холодная вода	Куб/ч	10,8	0.3	0.7	1
4	ремонт и наладка электрооборудования щитовых	1) Экономия электроэнергии. 2) снижение потерь.	один раз в год	Особых условий не требуется		Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр.ремонт по необходимости	0.1		1	Электрическая энергия	Квт/час	1,5			0-1

Главный инженер ООО УК "Запад-Сервис"

Мокроусов Н.Л.